



# 제주 더뷰 리조트



본 자료는 한미금융그룹이 제작한 것이며, 본 자료에 수록된 내용은 신뢰할 만한 자료 및 정보로부터 얻어진 것이나 당사는 그 정확성이나 안정성을 보장할 수 없습니다.  
따라서 어떠한 경우에도 본 자료는 고객의 투자 결과에 대한 법적 책임 소재에 대한 증빙 자료로 사용될 수 없습니다.



## 물건 개요

소재지	제주특별자치도 서귀포시 남원읍 신흥리 67
건축물 주구조 및 지붕	철근콘크리트구조 슬래브지붕
대지면적	7,456m <sup>2</sup> (2,255.44평)
연면적	1,951.74m <sup>2</sup> (590.40평)
건축면적	859.02m <sup>2</sup> (259.85평)
용적률	26.18%
건폐율	11.52%
사용승인	2007.07.31

## 개별 건물 정보

A동	층수	지상 3층
	연면적	585m <sup>2</sup> (176.96평)
B동	층수	지상 3층
	연면적	585m <sup>2</sup> (176.96평)
C동	층수	지상 3층
	연면적	585m <sup>2</sup> (176.96평)
D동(관리동)	층수	지상 2층
	연면적	196.74m <sup>2</sup> (59.51평)

## ◆ 위치도



## ◆ 입지특성

- 서쪽으로 중문 관광단지(30여분 거리)와 동쪽으로는 세계자연유산인 성산일출봉(20여분 소요)의 중간지점에 위치
- 바닷가와 직선거리 300m로 바다 조망이 가능함
- 유명한 관광지 제주허브동산, 표선해비치 해변까지 차량으로 약 7분 거리에 인접
- 건설예정인 제주 제2공항으로부터 16km 거리에 있는 최고의 입지
- 정면으로는 제주바다와 후면으로는 한라산을 볼 수 있는 조망권이 좋은 리조트

감사합니다